

Na osnovu člana 136. Zakona o visokom obrazovanju („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 33/17, 35/20, 40/20 i 39/21), članova 108. i 109. Statuta Univerziteta u Sarajevu, člana 7. Pravilnika o zakupu prostora na Univerzitetu u Sarajevu broj: 02-10-9-1/21 od 18.03.2021. godine (prečišćeni tekst), te Odluke o raspisivanju javnog oglasa za prikupljanje ponuda za zakup poslovnog prostora broj: 01-02-2617-1/22 od dana 06.06.2022.godine, dekan Univerziteta u Sarajevu - Fakulteta za kriminalistiku, kriminologiju i sigurnosne studije raspisuje:

## JAVNI OGLAS

za prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnog prostora

### I

#### OSNOVNE INFORMACIJE O POSLOVNIM PROSTORIMA KOJI SE DAJU U ZAKUP

R. br.	Lokacija poslovnog prostora	Površina	Djelatnost (namjena za koju se prostor izdaje)	Početni iznos zakupnine po m <sup>2</sup>	Obavezni iznos novčanog depozita (3 početne zakupnine)	Stanje poslovnog prostora	Dužina trajanja ugovornog odnosa
1.	Zmaja od Bosne 8, Sarajevo (Kampus Univerziteta u Sarajevu, zgrada FKKSS, objekat broj 47)	20 m <sup>2</sup>	Djelatnost knjižare i usluga fotokopiranja	25,00 KM/m <sup>2</sup>	1.500,00 KM	Potpuno opremljen za obavljanje djelatnosti	3 godine

**\*Napomena: U početni iznos zakupnine nije uračunat PDV.**

### II

#### USLOVI, NAČIN I ROK ZA PODNOŠENJE PISMENIH PONUDA

Ponuda za učešće na Javnom oglasu mora sadržavati:

**a) Osnovne podatke o ponuđaču:**

- Za fizičko lice potrebno je dostaviti: ime i prezime, adresu, JMB, kontakt podatke, a ako ponuđač već obavlja djelatnost dostaviti ovjerenu kopiju rješenja o obavljanju samostalne djelatnosti, ne stariju od 6 (šest) mjeseci;
- Za pravno lice potrebno je dostaviti: ovjerenu kopiju rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima i reference.

**b) Dokaz o uplaćenom depozitu:** Ponuđači su dužni da uplate novčani depozit u iznosu od tri mjesečne zakupnine, naveden u tački I Javnog oglasa, i dostave primjerak uplatnice ispunjen na sljedeći način:

Depozitni račun Kantona Sarajevo: 141 196 532 000 8475

Vrsta prihoda: 722631

Općina: 079

Budžetska organizacija: 3502009

Poziv na broj: 0000000034

Napomena: Iznos depozita ponuđača s kojim se zaključi ugovor o zakupu poslovnog prostora smatrat će se njegovom garancijom za uredno plaćanje zakupnine, a ostalim učesnicima u

Javnom oglasu uplaćeni depozit će se vratiti u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača. Ako izabrani ponuđač ne zaključi ugovor i ne preuzme prostor u određenom roku, smatrat će se da je odustao od ugovora i neće mu se vraćati uplaćeni iznos depozita.

- c) **Ponudeni iznos zakupnine:** koji se ne smije ispravljati i mora glasiti na cijelu novčanu jedinicu zvanične valute u BiH (BAM);
- d) **Ovjerenu izjavu ponuđača** da će snositi sve troškove eventualnog ulaganja u poslovni prostor koji je predmet zakupa, uz detaljno obrazloženje prijedloga uređenja, ukoliko je planirano.

Ponude se dostavljaju pismeno, u zapečaćenoj koverti, sa čitko naznačenim nazivom (ime i prezime/naziv pravnog lica), sjedištem (adresa) i kontakt telefonom podnosioca ponude, na adresu:

**Univerzitet u Sarajevu – Fakultet za kriminalistiku, kriminologiju i sigurnosne studije**

**Ul. Zmaja od Bosne 8, 71000 Sarajevo**

**Sa naznakom: „Ponuda za zakup poslovnog prostora“ – NE OTVARAJ.**

Javni oglas za prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnih prostora ostaje otvoren **8 (osam) dana od dana objavljivanja.**

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.

U toku trajanja Javnog oglasa svi zainteresovani imaju mogućnost na licu mjesta pregledati poslovni prostor svakim radnim danom od 09:00 do 16:00 sati, uz prethodnu najavu. Najava za pregled prostora, kao i sve dodatne informacije o poslovnim prostorima mogu se dobiti od kontakt osobe Fakulteta:

Faris Šehić, tel. 033 561 212, e-mail: [fsehic@fkn.unsa.ba](mailto:fsehic@fkn.unsa.ba).

### III

#### **ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA I ZAKLJUČENJE UGOVORA**

Procedura odabira najpovoljnijeg ponuđača provodi se u skladu sa odredbama Pravilnika o zakupu prostora na Univerzitetu u Sarajevu broj: 02-10-9-1/21 od 18.03.2021. godine.

Ugovor sa izabranim ponuđačem zaključit će se u pisanoj formi u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru.