

Na osnovu člana 136. Zakona o visokom obrazovanju („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 33/17, 35/20, 40/20 i 39/21), članova 108. i 109. Statuta Univerziteta u Sarajevu, člana 7. Pravilnika o zakupu prostora na Univerzitetu u Sarajevu broj: 02-10-9-1/21 od 18.03.2021. godine (prečišćeni tekst), te Odluke o raspisivanju javnog oglasa za prikupljanje ponuda za zakup poslovnih prostora broj: 01-02-4230-1/22 od 16.09.2022. godine, dekan Univerziteta u Sarajevu - Fakulteta za kriminalistiku, kriminologiju i sigurnosne studije raspisuje:

JAVNI OGLAS

za prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnih prostora

I

OSNOVNE INFORMACIJE O POSLOVNIM PROSTORIMA KOJI SE DAJU U ZAKUP

R. br.	Lokacija poslovnog prostora	Površina	Djelatnost (namjena za koju se prostor izdaje)	Početni iznos zakupnine po m ²	Obavezni iznos novčanog depozita (3 početne zakupnine)	Stanje poslovnog prostora	Dužina trajanja ugovornog odnosa
1.	Zmaja od Bosne 8, Sarajevo (Kampus Univerziteta u Sarajevu, zgrada FKKSS), prizemlje	2 m ²	Samouslužni automat za tople i hladne napitke i snack proizvode	25 KM/m ²	150,00 KM	Potpuno opremljen za obavljanje djelatnosti	3 godine
2.	Zmaja od Bosne 8, Sarajevo (Kampus Univerziteta u Sarajevu, zgrada FKKSS), I sprat	1 m ²	Samouslužni automat za tople napitke	25 KM/m ²	75,00 KM	Potpuno opremljen za obavljanje djelatnosti	3 godine
3.	Zmaja od Bosne 8, Sarajevo (Kampus Univerziteta u Sarajevu, zgrada FKKSS), II sprat	1 m ²	Samouslužni automat za tople napitke	25 KM/m ²	75,00 KM	Potpuno opremljen za obavljanje djelatnosti	3 godine
4.	Zmaja od Bosne 8, Sarajevo (Kampus Univerziteta u Sarajevu, zgrada FKKSS), III sprat	1 m ²	Samouslužni automat za tople napitke	25 KM/m ²	75,00 KM	Potpuno opremljen za obavljanje djelatnosti	3 godine

***Napomena: U početni iznos zakupnine nije uračunat PDV.**

Ponudač je dužan u ponudi navesti redni broj prostora za koji podnosi ponudu. Ponudač može dostaviti ponudu za svaki od prostora koji se daju u zakup ovim Javnim pozivom.

II

USLOVI, NAČIN I ROK ZA PODNOŠENJE PISMENIH PONUDA

Ponuda za učešće na Javnom oglasu mora sadržavati:

a) Osnovne podatke o ponudaču:

- Za fizičko lice potrebno je dostaviti: ime i prezime, adresu, JMB, kontakt podatke, a ako ponudač već obavlja djelatnost dostaviti ovjerenu kopiju Rješenja o obavljanju samostalne djelatnosti, ne stariju od 6 (šest) mjeseci;
- Za pravno lice potrebno je dostaviti: ovjerenu kopiju Rješenja o upisu u sudski registar sa svim prilogima i reference.

b) Dokaz o uplaćenom depozitu: Ponudači su dužni da uplate novčani depozit u iznosu od tri mjesečne zakupnine, naveden u tački I Javnog oglasa, i dostave primjerak uplatnice ispunjen na sljedeći način:

Depozitni račun Kantona Sarajevo: 141 196 532 000 8475

Vrsta prihoda: 722631
Općina: 079
Budžetska organizacija: 35020009
Poziv na broj: 0000000034

Napomena: Iznos depozita ponuđača s kojim se zaključi ugovor o zakupu poslovnog prostora smatrat će se njegovom garancijom za uredno plaćanje zakupnine, a ostalim učesnicima u Javnom oglasu uplaćeni depozit će se vratiti u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača. Ako izabrani ponuđač ne zaključi ugovor i ne preuzme prostor u određenom roku, smatrat će se da je odustao od ugovora i neće mu se vraćati uplaćeni iznos depozita.

- c) **Ponuđeni iznos zakupnine:** koji se ne smije ispravljeti i mora glasiti na cijelu novčanu jedinicu zvanične valute u BiH (BAM);
- d) **Ovjerenu izjavu ponuđača** da će snositi sve troškove eventualnog ulaganja u poslovni prostor koji je predmet zakupa, uz detaljno obrazloženje prijedloga uređenja, ukoliko je planirano.

Ponude se dostavljaju pismeno, u zapečaćenoj koverti, sa čitko naznačenim nazivom (ime i prezime/naziv pravnog lica), sjedištem (adresa) i kontakt telefonom podnosioca ponude, na adresu:

Univerzitet u Sarajevu – Fakultet za kriminalistiku, kriminologiju i sigurnosne studije
Ul. Zmaja od Bosne 8, 71000 Sarajevo
Sa naznakom: „Ponuda za zakup poslovnih prostora“ – NE OTVARAJ.

Javni oglas za prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnih prostora ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja. Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.

U toku trajanja Javnog oglasa svi zainteresovani imaju mogućnost na licu mjesta pregledati poslovni prostor svakim radnim danom od 09:00 do 16:00 sati, uz prethodnu najavu. Najava za pregled prostora, kao i sve dodatne informacije o poslovnom prostoru mogu se dobiti od kontakt osobe Fakulteta: Faris Šehić, tel. 033 561 212, e-mail: fsehic@fkn.unsa.ba.

III

ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA I ZAKLJUČENJE UGOVORA

Procedura odabira najpovoljnijeg ponuđača provodi se u skladu sa odredbama Pravilnika o zakupu prostora na Univerzitetu u Sarajevu broj: 02-10-9-1/21 od 18.03.2021. godine.

Ugovor sa izabranim ponuđačem zaključit će se u pisanoj formi u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru.