

Na osnovu člana 108. Statuta Univerziteta u Sarajevu, člana 7. Pravilnika o zakupu prostora na Univerzitetu u Sarajevu, te Odluke Upravnog odbora Univerziteta u Sarajevu broj: 02-3-11/20 od 23.01.2020. godine, dekan Fakulteta za kriminalistiku, kriminologiju i sigurnosne studije raspisuje

JAVNI OGLAS

za prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnih prostora

I

OSNOVNE INFORMACIJE O POSLOVNIM PROSTORIMA KOJI SE DAJU U ZAKUP

Redni broj	Lokacija (adresa) poslovnog prostora	Površina poslovnog prostora	Djelatnost (namjena) za koju se izdaje poslovni prostor	Početni iznos zakupnine po m2	Obavezni iznos novčanog depozita (3 početne zakupnine)	Stanje poslovnog prostora	Dužina trajanja zakupnog odnosa
1.	Zmaja od Bosne 8, Sarajevo (Kampus Univerziteta u Sarajevu, zgrada FKKSS)	82,56 m2	Ugostiteljska djelatnost (kantina za studente i uposlenike FKKSS)	21,00 KM/m2 (1.733,80 KM)	5.201,40 KM	Potpuno opremljen za obavljanje djelatnosti	2 godine
2.	Zmaja od Bosne 8, Sarajevo (Kampus Univerziteta u Sarajevu, zgrada FKKSS)	20 m2	Djelatnost usluga knjižare i usluga fotokopiranja	20,00 KM/m2 (400,00 KM)	1.200,00 KM	Potpuno opremljen za obavljanje djelatnosti	2 godine

*Napomena: U početni iznos iznos zakupnine nije uračunat PDV.

II

USLOVI, NAČIN I ROK ZA PODNOŠENJE PISMENIH PONUDA

Ponuda za učešće na Javnom oglasu mora sadržavati:

a) Osnovne podatke o ponuđaču:

- Za fizičko lice potrebno je dostaviti: ime i prezime, adresa, JMBG, kontakt podaci, a ako ponuđač već obavlja djelatnost dostaviti ovjerenu kopiju rješenja o obavljanju samostalne djelatnosti, ne stariju od 6 mjeseci;
- Za pravno lice potrebno je dostaviti: ovjerenu kopiju rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima, reference;

b) Dokaz o uplaćenom depozitu: Ponuđači su dužni da uplate novčani depozit u iznosu 3 mjesečne početne zakupnine, navedene u tački I Javnog oglasa, i dostave primjerak uplatnice ispunjene na sljedeći način:

Depozitni račun Kantona Sarajevo: 141 196 53200084 75

Vrsta prihoda: 722631

Općina: 079

Budžetska organizacija: 2104009

Poziv na broj: 0000000034

Napomena: Iznos depozita ponuđača s kojim se zaključi ugovor o zakupu poslovnog prostora smatrat će se njegovom garancijom za uredno plaćanje zakupnine, a ostalim učesnicima u Javnom oglasu uplaćeni depozit će se vratiti u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

Ako odabrani ponuđač ne zaključi ugovor i ne preuzme prostor u određenom roku smatrat će se da je odustao od ugovora i neće mu se vraćati uplaćeni iznos depozita.

- c) **Ponuđeni iznos zakupnine** koji se ne smije ispravljati i mora glasiti na cijelu novčanu jedinicu zvanične valute BiH (KM) ili EUR;
- d) Ovjerenu izjavu ponuđača da će snositi sve troškove eventualnog ulaganja u poslovni prostor koji je predmet zakupa, uz detaljno obrazloženje prijedloga uređenja ukoliko je planirano.

Ponude se dostavljaju pisano, u zapečaćenoj koverti, sa čitko naznačenim nazivom (ime i prezime / naziv pravnog lica), sjedištem (adresa) i kontakt telefonom podnosioca ponude, na adresu:

Fakultet za kriminalistiku, kriminologiju i sigurnosne studije

Ul. Zmaja od Bosne 8, 71 000 Sarajevo

sa naznakom „Ponuda za zakup poslovnog prostora“ – NE OTVARAJ

U ponudi je obavezno naznačiti redni broj poslovnog prostora za koji se dostavlja ponuda.

Javni oglas za prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnih prostora ostaje otvoren 8 (osam) dana od dana objavljivanja.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

U toku trajanja Javnog oglasa svi zainteresovani imaju mogućnost na licu mjesta pregledati poslovni prostor svakim radnim danom od 09:00 do 16:00 sati, uz prethodnu najavu.

Najava za pregled prostora, kao i sve dodatne informacije o poslovnim prostorima mogu se dobiti od kontakt osobe Fakulteta:

Sedada Ejupović, tel. 033 561 204, e-mail: sejupovic@fkn.unsa.ba

III

ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA I ROK ZA ZAKLJUČENJE UGOVORA

Procedura odabira najpovoljnijeg ponuđača provodi se u skladu sa odredbama Pravilnika o zakupu prostora na Univerzitetu u Sarajevu broj: 02-18-1/19 od 25.01.2019. godine i Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o zakupu prostora na Univerzitetu u Sarajevu broj: 02-83/19 od 18.07.2019. godine.

Ugovor sa najpovoljnijim ponuđačem zaključit će se u roku od 15 (petnaest) dana od dana pravosnažnosti Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.



DEKAN

Prof. dr Nedžad Korajlić